## **东兴区人民医院**

手术室净化层流设备维护保养采购项目

**一、供应商参加本次政府采购活动应具备下列条件：**

1、具有独立承担民事责任的能力；

2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

5、参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

6、其他要求：供应商必须具有《中华人民共和国中央空调安装维修保养清洗消毒服务企业》证书；

7、本次招标不接受联合体投标。

**二、项目维保目标**

**1、**按要求完成本院手术室、层流病房、层流机房等设备的维修、维护保养，保证设备的正常运行使用。

**2、**手术室、层流病房等洁净室各系统及设备出现故障时的及时修复。

**3、**保证洁净室各项技术指标达标，并由第三方专业检测机构出据合格报告。

三、 项目商务和技术要求

**1、项目服务主要参数及其他要求：**

**（1）项目概括：**

内江市东兴区人民医院根据工作需要，现需手术室、ICU层流中央空调维保服务进行采购，我院现主要有雅士层流空调风柜4台、志高室外机10台、雅士室外机一台、美的数码涡旋中央空调室外机2台。11楼国翔中央层流净化风柜2台、国翔室外机组2台、美的多联机室外机组1台。现对所有设备采购维保供应商。

**（2）维修维护保养范围：**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 维护保养项目 | 数量 | 单位 |
| 1 | 自控系统维护保养及检修（1次/月） | 6 | 套 |
| 2 | 组合式空调机组<尘流柜>凊洗消毒保养（1次/月） | 6 | 台 |
| 3 | 志高室外空调主机维护保养及检修 （1次/月） | 10 | 台 |
| 4 | 雅士室外空调主机维护保养及检修 （1次/月） | 1 | 台 |
| 5 | 美的数码涡旋中央空调室外机维保及检修（1次/月） | 2 | 台 |
| 6 | 国翔空调风冷管式空调机组维护保养及检修（1次/月） | 2 | 台 |
| 7 | 美的多联式空调（热泵）机组室外机维护保养及检修 （1次/月） | 1 | 台 |
| 8 | 手术室通风系统送风口凊洗消毒（1次/月） | 45 | 个 |
| 9 | ICU病房通风系统清洗消毒 | 300 | ㎡ |
| 10 | ICU病房风机盘管或天花机 | 17 | 台 |
| 11 | 回风口滤网手术室11楼18个、手术室12楼14个及ICU疾房13个，共计45个，要求每周清洗1次。 | 1 | 项 |
| 12 | 更换消毒初效、中效、亚高效 | 1 | 批 |
| 13 | 加湿器维护保养 | 4 | 台 |
| 14 | 层流机组杀菌装置系统维护保养 | 6 | 台 |

**（3）、空气处理机组过滤器清单**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 过滤器名称 | 规格 | 数量 | 单位 | 备注 |
| 1 | 初效过滤器 | W1000×H400×D46 | 8 | 个/每次 |  |
| 2 | 初效过滤器 | W800×H400×D46 | 6 | 个/每次 |  |
| 3 | 初效过滤器 | W900×H600XD46 | 4 | 个/每次 |  |
| 4 | 初效过滤器 | W594×H490×D95 | 32 | 个/每次 |  |
| 5 | 初效过滤器 | W594×H594×D95 | 8 | 个/每次 |  |
| 6 | 初效过滤器 | W594×H289×D95 | 12 | 个/每次 |  |
| 7 | 初效过滤器 | W289×H289×D95 | 4 | 个/每次 |  |
| 8 | 中效过滤器 | W592×H490×D534 | 24 | 个/每次 |  |
| 9 | 中效过滤器 | W592×H592×D534 | 4 | 个/每次 |  |
| 10 | 中效过滤器 | W592×H287×D534 | 2 | 个/每次 |  |
| 11 | 中效过滤器 | W287×H592×D534 | 4 | 个/每次 |  |
| 12 | 回风过滤器 | W500×H310×D96 | 28 | 个/每次 |  |
| 13 | 亚高效过滤器 | 592×592×292 | 2 | 个/每次 |  |
| 14 | 亚高效过滤器 | 592×285×292 | 2 | 个/每次 |  |
|  | 新安装洁净室 | |  |  |  |
| 15 | 初效过滤器 | 490H\*592W\*46D | 4 | 个/每次 |  |
| 16 | 初效过滤器 | 490H\*490W\*46D | 4 | 个/每次 |  |
| 17 | G4初效板式过滤器 | 287W\*592H\*46D-G4 | 4 | 个/每次 |  |
| 18 | G4初效板式过滤器 | 592W\*592H\*46D-G4 | 4 | 个/每次 |  |
| 19 | F8中效袋式 | 490H\*490W\*381D | 2 | 个/每次 |  |
| 20 | F8中效袋式 | 490H\*592W\*381D | 2 | 个/每次 |  |
| 21 | F8中效袋式 | 287W\*592H\*46D-G4 | 2 | 个/每次 |  |
| 22 | F8中效袋式 | 592W\*592H\*381D-F8 | 2 | 个/每次 |  |
| 23 | 回风过滤器 | 1.2\*37.3\*81.8 | 8 | 个/每次 |  |

**2、商务要求：**

**2.1、 服务地点：**采购人指定地点。

**2.2、服务期限：**维保期限**三**年，服务合同每年一签

**2.3、最高限价:9.5**万元/年。

**2.4、付款方式：**合同签订之日起30日内支付合同总金额的40%，维保时间满半年支付合同总金额的40%，维保期满支付合同总金额的20%。

**2.5、项目履约方式：**按照采购文件要求保质保量完成最终成果。

2.6、验收方法和标准：按照采购文件要求保质保量完成最终成果。

净化空调系统每年应由具备资质的检测机构进行检测（每年至少1次），并出具检测报告，检测费用由投标人承担；若未达标，需再次检测所涉及的费用仍由投标人承担，直至检测合格并出具检测报告为止。

**2.7、其他承诺要求：**

(1)供应商必须提供均具备中央空调和净化空调设备安装、维修或维护保养能力的相关资质证书证明（**实质性响应**）。

（2）供应商必须具备中央空调即暖通制冷方面的高级工程师配置人员至少1名，并提供相关行业的证书复印件，原件备查（**实质性响应**）。

（3）供应商必须承诺当设备故障时30分钟以内必须到达故障现场处理故障情况（**实质性响应**）。

（4）具有医院手术室或医药行业净化系统维修维护经验，须提供近年来至少5个类似医院维修维护保养业绩（**实质性响应**）。

（5）配备至少1 名项目技术人员常驻医院，并持有暖通制冷高级工程师证书，或持有制冷空调设备维修运行操作工专业能力证书，或持有中华人民共和国特种作业操作证书（**实质性响应**）。

（6）提供上年度为本公司员工交纳社保的凭证材料和上年度税收交纳凭证材料（**实质性响应**）。

（7）供应商必须承诺，本项目包括空气过滤器（初效、中效、亚高效、高效）等材料费在内的维护保养服务费用包干。设备故障时，其他维修配件材料费200元（含）以内的材料费由维保方承担，200元以上的材料费由院方承担，并提供《净化中央空调设备系统常用零配件价格明细表》（**实质性响应**）。

**3、维护保养技术服务要求：**

**（1）净化空调组合式空气处理机组系统技术服务要求**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 服务项目 | 服务内容 | 频次 |
| 1 | 服 务 | a、提供机组故障及操作咨询服务（提供服务电话）；  b、故障报修响应时间4小时内。 | 每天 |
| 2 | 常规检查保养 | a、检查空调运行是否正常、检测层流室内温度、湿度等参数；  b、检查调整风机皮带松紧度，轴承声响，如磨损应更换；  c、处理任何不正常之噪声、震动和高温；  d、调节新风量和各风阀，达到层流要求；  e、检查自控系统，加热器、加湿器、电动阀等执行器动作情况。 | 每月1次 |
| 3 | 空调器 | a、检测运行状态；  b、电控箱检查、接线端子紧固；  c、系统除锈油漆、保温修补；  d、表冷器清洗。 | 每月1次 |
| 4 | 过滤器 | 清洗过滤网、按洁净手术室运行规范，定期更换初效、中效和高效过滤器。 | 初中效过滤器更换：1次/季度  高效过滤器更换：1次/2年 |
| 5 | 加湿器 | a、检查加湿器工作情况。  b、检查所有的电气和管道接头。 | 每月1次 |
| 6 | 风机 | a、检查平衡状态。  b、检查柔性连接；  c、检查轴承状况；  d、调整及检查传动皮带情况；  e、检查隔振装置；  f、使用吹吸风机或使用湿布带软性清洁剂清洁叶轮上的积灰。 | 每月1次 |
| 7 | 电机 | a、检查电流、电压、绝缘及绕组；  b、电机运行是否正常，电机和轴承运行是否有异声；  c、所有的机械和电气连接紧固；  d、清洁电机外壳。 | 每月1次 |
| 8 | 控制系统 | a、检查启动开关，接触器等电气元件；  b、接线端子紧固； | 每月1次 |
| 9 | 风系统 | a、风口检查、清洁、风阀调整；  b、调节新风、回风比例，保证室内正压；检查排风机及排风系统；  c、漏风处理。 | 每月1次 |
| 10 | 其它： | 1. 每年应由具备资质的检测机构进行监测（抽最高级别100级1间），并提供达标（每年至少1次）报告，检测费用由投标人承担。   b、提供每月工作记录清单，清单必须经使用科室签字，并装订成册由医院存档备查。 |  |

**（2）维护要求：**

（1）负责处理各种原因引起的空调故障，按要求对空调进行维修、维护保养，改造不合理管路，保障设备正常运行。

（2）按要求完成空调维护巡检，巡检记录经使用科室签字有效。

（3）响应时间：接到故障报告4小时内到场，检查原因；一般故障4-7小时内修复使用。严重故障，应在最短时间内现场处理或更换配件。特殊原因不能修复的，应向使用科室和相关部门说明原因。

（4）提供常见故障配件储备，保障应急所需。

（5）提供24小时免费电话服务支持服务。

（6）检查热力膨胀阀，根据情况进行调节。

（7）负责压风量开关等的校准，保证设备的正常运行。

**4、技术标准：**

执行国家卫生部《洁净手术部建筑技术规范标准GB50333-2013》、《手术室环境污染控制指标》、《空气过滤器更换周期》，项目完成后，由具有检测资质的第三方专业检测机构验收并出具检测报告（检测费用由成交供应商承担）

**（1）《洁净手术部建筑技术规范标准GB50333-2013》**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 名 称 | 室内压力 | 最小换气次数(次/h) | 工作区平均风速(m/s) | 温度(℃) | 相对湿度(%) | 最小新风量m3/h.m2或次/h（仅指本栏括号中数据） | 噪声dB(A) | 最低照度(lx) | 最少术间自净时间min |
| Ⅰ级洁净手术室和需要无菌操作的特殊用房 | 正 | － | 0.20～0.25 | 21～25 | 30～60 | 15～20 | ≤51 | ≥350 | 10 |
| Ⅱ级洁净手术室 | 正 | 24 | － | 21～25 | 30～60 | 15～20 | ≤49 | ≥350 | 20 |
| Ⅲ级洁净手术室 | 正 | 18 | － | 21～25 | 30～60 | 15～20 | ≤49 | ≥350 | 20 |
| Ⅳ级洁净手术室 | 正 | 12 | － | 21～25 | 30～60 | 15～20 | ≤49 | ≥350 | 30 |
| 体外循环室 | 正 | 12 | － | 21～27 | ≤60 | （2） | ≤60 | ≥150 | － |
| 无菌敷料室 | 正 | 12 | － | ≤27 | ≤60 | （2） | ≤60 | ≥150 | － |
| 未拆封器械、无菌药品、一次性物品和精密仪器存放室 | 正 | 10 | － | ≤27 | ≤60 | （2） | ≤60 | ≥150 | － |
| 护士站 | 正 | 10 | － | 21～27 | ≤60 | （2） | ≤55 | ≥150 | － |
| 预麻醉室 | 负 | 10 | － | 23～26 | 30～60 | （2） | ≤55 | ≥150 | － |
| 手术室前室 | 正 | 8 | － | 21～27 | ≤60 | （2） | ≤60 | ≥200 | － |
| 刷手间 | 负 | 8 | － | 21～27 | - | （2） | ≤55 | ≥150 | － |
| 洁净区走廊 | 正 | 8 | － | 21～27 | ≤60 | （2） | ≤52 | ≥150 | － |
| 恢复室 | 正 | 8 | － | 22～26 | 25～60 | （2） | ≤48 | ≥200 | － |
| 脱包间 | 外间脱包负 | － | － | － | － | － | － | － | － |
| 内间暂存正 | 8 | － | － | － | － | － | － | － |

**（2）手术室环境污染控制指标**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 级  别 | 空    气 | | | | | | 地  面 | | 墙面与物体表面 | | 五指手套印 | |
| 微粒（粒/L） | | | | 沉降菌浓度  (个/φ90皿•0.5h） | | 染菌密度  （cfu/cm2) | | 染菌密度（cfu/cm2) | | 染菌密度  （cfu/手套) | |
| ≥0.5μm | | ≥5.0μm | |
| 静态 | 动态 | 静态 | 动态 | 静态 | 动态 | 消毒后 | 工作中 | 消毒后 | 工作中 | 新手套 | 工作中 |
| Ⅰ | ≤3.5 | 动  静  比  =5 | 0 | 动  静  比  =5 | ≤0.2 | 动  静  比  =7.5 | ≤3 | 动  静  比  =10 | ≤3 | 动  静  比  =5 | 0 | ≤1 |
| Ⅱ | ≤350 | ≤3 | ≤1.5 | ≤5 | ≤5 | 0 | ≤3 |
| Ⅲ | ≤3500 | ≤30 | ≤4 | ≤5 | ≤5 | 0 | ≤5 |
| Ⅳ | ≤10500 | ≤90 | ≤5 | ≤5 | ≤5 | 0 | ≤5 |
| 非 洁  净 区 | / | / | / | / | ≤10/5min |  | ≤10 | ≤10 | / | / |

**注**：静态含尘浓度和沉降菌浓度以综合性能评定的测定数据或年检数据为准。消毒后的染菌密度以每次消毒后的检测数据为准。

**（3）空气过滤器更换周期**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 类   别 | 检 查 内 容 | 更 换 周 期 |
| 新风入口过滤网 | 网眼是否一半以上已堵 | 1月1次，多风沙地区周期更短 |
| 初效过滤器 | 阻力已超过额定初阻力60Pa，或等于2×设计或运行初阻力 | 1-3个月，超过标准随时更换 |
| 中效过滤器 | 阻力已超过额定初阻力80Pa，或等于2×设计或运行初阻力 | 3-6个月，超过标准随时更换 |
| 亚高效过滤器 | 阻力已超过额定初阻力100Pa，或等于2×设计或运行初阻力（低阻亚高效时为3倍） | 6-12个月，超过标准随时更换 |
| 高效过滤器 | 阻力已超过额定初阻力160Pa，或等于2×设计或运行初阻力 | 1-3年，超过标准随时更换 |

**四、服务方案：（投标人自行编制）。**

**五、招标办法：**

为了确保服务质量，保证手术室安全正常运行，防止低于成本价不正当竞争预防措施，即采取综合性评审竞争性磋商的方法面向社会公开招标。综合性评审具体内容如下：

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 评分因素及权重 | 分　值 | 评分标准 | 备注 |
| 1 | 报价10% | 10分 | 1. 以满足磋商文件要求且价格最低的报价为评审基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：报价得分=(评审基准价／报价)×分值。   2、参照《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）的规定，对小型和微型企业（含监狱企业、残疾人福利性单位）的价格（如涉及）给予10%的扣除，用扣除后的价格参与评审。 |  |
| 2 | 维修维保服务方案26% | 26分 | 根据供应商提供的维修维保服务方案进行评审，包括：⑴技术人员配置、⑵服务流程、⑶组织措施、⑷工期计划与措施、⑸技术措施、⑹巡检方案、⑺负压室工作流程图、⑻负压室维保内容、⑼负压室操作规程、⑽项目服务质量保证措施、⑾维护保养难点的阐述及解决措施、⑿文明施工及环境保护措施、⒀项目验收标准等；内容齐全、描述详细、符合行业特征及实际情况得26分；每缺少一项内容扣2分，每有一项内容简单，或内容非专门针对本项目，或内容不能满足本项目实际需要的扣1分，本项分值扣完为止。 |  |
| 3 | 应急方案10% | 10 分 | 根据供应商提供的应急方案进行评审，包括：①应急组成人员、②危险源来源、③事故发生后的应急措施、④应急响应时间、⑤应急演练等内容，以上内容齐全、完全满足项目需求的得 10分；每有一项内容缺失扣2分；每有一处内容错误或存在偏差或过于简略或提供的内容与本项目内容不符扣1分；本项分值扣完为止。 |  |
| 4 | 安全作业保障方案12% | 12分 | 根据供应商提供的安全作业保障方案进行评审，包括:①安全文明措施、②安全管理及设施、③安全维护及现场秩序保障等内容，以上内容齐全、描述详细、符合项目需求的得12分；每有一项内容缺失扣4分，每有一处内容错误或存在偏差或过于简略或提供的内容与本项目内容不符扣2分；本项分值扣完为止。 |  |
| 5 | 档案管理制度8% | 8分 | 根据供应商提供的档案管理制度进行评审，包括:①档案的保存期限、②档案的归档与借阅、③档案整理与档案移交、④档案管理责任等内容，以上内容齐全、描述详细、符合项目需求的得8分，每有一项内容缺失扣2分，每有一处内容错误或存在偏差或过于简略或提供的内容与本项目内容不符扣1分；本项分值扣完为止。 |  |
| 6 | 技术力量16% | 16分 | 根据供应商拟派本项目的技术人员情况进行评审（磋商文件第五章“人员要求”除外）：   1. 供应商每有1人具有国家政府相关职能管理部门颁发的制冷设备维修工证或制冷与空调设备安装修理作业证或制冷设备维修操作工证的得2分； 2. 供应商每有1人具有压缩机技术工程师证书的得2分； 3. 供应商每有1人具有高级暖通制冷工程师证书的得2分； 4. 供应商每有1人具有高级机电工程师证书的得2分； 5. 供应商每有1人具有提供高级电气工程师证书的得2分； 6. 供应商每有1人具有提供焊工作业工高级证书的得2分；   7、供应商每有1人具有高空作业工高级证书的得2分；  8、供应商每有1人具有中华人民共和国特种设备安全管理和作业人员证R1证书的得2分；  本项分值最多得16分。  注：提供有效的证书复印件（原件必要时备查），并加盖供应商鲜章。 |  |
| 7 | 企业综合实力10% | 10分 | 1. 供应商质量管理体系认证证书必须覆盖“集中式空调设备、净化空调工程设备的维修保养及清洗消毒服务”内容GB/T19001-2016 idt ISO 9001:2015标准的质量管理体系认证证书的得2.5分，未提供不得分。 2. 供应商环境管理体系认证证书必须覆盖“集中式空调设备、净化空调工程设备的维修保养及清洗消毒服务所涉及的环境管理活动”内容GB/T24001-2016 idt ISO 14001：2015环境管理体系认证证书的得2.5分，未提供不得分。 3. 供应商职业健康安全管理体系认证证书必须覆盖“集中式空调设备、净化空调工程设备的维修保养及清洗消毒服务所涉及的职业健康安全管理活动”内容GB/T45001-2020 idt ISO 45001：2018职业健康安全管理体系认证证书的得2.5分，未提供不得分。   4、供应商提供B类净化空调二级（含）以上中国制冷空调设备维修安装企业资质证书的得2.5分，未提供不得分。  注：提供有效的证书复印件及证书查询截图等证明材料，并加盖供应商鲜章。 |  |
| 8 | 类似业绩8% | 8分 | 供应商提供2019年1月1日至今类似项目业绩（类似指维护保养）进行评分，每提供1个得2分，最多8分。  注：提供有效的合同复印件和中标（或成交）通知书以及第三方验收《检测报告》等证明材料复印件，并加盖供应商鲜章。 |  |
| 合计 | | | 100分 | |